

2024年3月29日

各位

会社名 株式会社新日本建物  
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員  
近藤 学

— 資産運用型マンション —  
「門前仲町プロジェクト」新規事業用地取得のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都新宿区：代表取締役 近藤学 以下「当社」）は、資産運用型マンション開発を目的として、東京都江東区に事業用地を取得しましたのでお知らせいたします。

本物件は東京メトロ東西線、都営大江戸線「門前仲町」駅から徒歩8分の立地にあります。

「門仲（もんなか）」の愛称で親しまれる本エリアは、古くから門前町として栄えた歴史があり、現在でも多くの社寺が人々の生活に根付いております。

なかでも「富岡八幡宮」は同エリアを象徴する存在となっており、夏には江戸三大祭りの1つに数えられる「深川八幡祭り」が開催されるほか、「人情深川ご利益通り」や「深川仲通り商店街」をはじめとする商店街では多くの老舗や個人店が賑わいをみせるなど、活気や人情味あふれる江戸の文化と歴史を肌で感じることのできる住環境となっております。

当社ではこれらの立地特性を活かした資産運用型マンションの開発を行います。

今後も引き続き、新規事業用地の仕入・開発を積極的に進めてまいります。

【物件概要】

- 所在地 / 江東区冬木  
東京メトロ東西線、都営大江戸線「門前仲町」駅 徒歩8分
- 構造 / 鉄筋コンクリート造4階建（予定）
- 専有面積 / 602.59㎡（予定）
- 総戸数 / 18戸（予定）
- 住居間取り / 1K、1LDK（予定）

※上記記載の物件概要は現在計画中のものであり、今後変更になる可能性があります。