

2023年5月11日

各位

会社名 株式会社新日本建物  
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員  
近藤学  
(スタンダード・コード番号：8893)

## 「ZEHデベロッパー」登録のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都新宿区：代表取締役 近藤学 以下「当社」）は、集合住宅のZEH（ゼッチ／ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）化を推進するために経済産業省が導入している「ZEHデベロッパー」登録制度において、2023年5月2日付で「ZEHデベロッパー」として登録されましたことをお知らせいたします。

### 記

政府は、「2030年度以降新築される住宅について、ZEH基準の水準の省エネルギー性能の確保を目指す」という方針を閣議決定しております。

2023年4月5日付「『ZEH-M Oriented』認証対応 資産運用型マンション開発開始のお知らせ」にて開示しましたとおり、環境に配慮した持続可能な社会を実現するための取り組みの一環として「ZEH-M Oriented（ゼッチ・マンション・オリエンテッド）」の認証取得を計画した資産運用型マンション『東新宿Ⅲプロジェクト』の開発を進めており、今般「ZEHデベロッパー」に当社が登録されました。

今後もZEH基準に達する資産運用型マンションの開発に積極的に取り組むことで、地球環境保全活動を推進して参ります。

### 【「ZEH（ゼッチ／ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）」とは】

断熱性能・省エネ性能の大幅な向上と、太陽光発電等による再生可能エネルギーを導入することにより、建物で使用する年間の一次エネルギー消費量の収支をゼロにすることを目指した住宅のことです。

### 【「ZEHデベロッパー登録制度」とは】

集合住宅のZEH化を促進するために、一般社団法人環境共創イニシアチブがZEH-M（ゼッチ・マンション）建築の中心的な役割を担うマンションデベロッパーやゼネコン等の建築主を公募・登録し、広く公表する制度です。

以上

【ZEHデベロッパーロゴマークと当社登録番号】

