



2022年3月25日

各位

会社名 株式会社新日本建物  
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員  
池田友彦  
(JASDAQ・コード番号: 8893)  
問合せ先 専務取締役兼専務執行役員 管理本部長兼経営企画部長  
佐藤啓明  
(TEL. (03) 5962-0776)

## 棚卸資産の売却完了のお知らせ（資産運用型マンション）

当社は、2022年2月18日付「棚卸資産の売却に関するお知らせ（資産運用型マンション12物件）」で公表しました売却契約について、予定通り2022年3月25日付で資産運用型マンション12物件中2物件の売却引渡し完了しましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 売却引渡物件一覧

	建物の名称	所在地	構造	建物延床面積	戸数
①	ルネサンスコート池袋WEST	東京都豊島区	RC・4階建	647.10㎡	22戸
②	ルネサンスコート巣鴨	東京都豊島区	RC・7階建	530.96㎡	16戸
	合計2物件				38戸

※本売却契約の未引渡し10物件については2022年9月、2023年2月の2回に分けて引渡しを予定



①ルネサンスコート池袋WEST



②ルネサンスコート巣鴨

## 2. 売却先・売却額の概要

売却先との守秘義務契約により売却先、売却額は非開示といたします。なお、当社と売却先の間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はなく、特別な利害関係はありません。

## 3. 今後の見通し

本件は、2022年3月期通期の業績予想に織り込んでおります。今後、当社の業績に影響を与える場合には速やかに開示いたします。

以 上