

2021年10月26日

各位

会社名 株式会社新日本建物
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員
池田友彦
(JASDAQ・コード番号：8893)

— 資産運用型マンション — 『西麻布Ⅱプロジェクト』新規事業用地取得のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都新宿区：代表取締役 池田友彦 以下「当社」）は、資産運用型マンション開発を目的として、東京都港区に事業用地を取得しましたのでお知らせいたします。

本物件は都内でも有数の高級住宅エリアである西麻布にあり、東京メトロ日比谷線「広尾」駅より徒歩10分の距離に位置しております。周辺には六本木ヒルズ等の商業施設や美術館、大使館があり、華やかさと品格漂う住環境にあります。当社ではこれらの立地特性を活かし、当社の最上位グレード「ルネサンスプレミアムコート」シリーズでの資産運用型マンション開発を予定しております。

今後も引き続き、新規事業用地の仕入・開発を積極的に進めてまいります。

【物件概要】

- 所在地 / 東京都港区西麻布四丁目
東京メトロ日比谷線「広尾」駅 徒歩10分
都営大江戸線、東京メトロ日比谷線「六本木」駅 徒歩14分
- 構造 / 鉄筋コンクリート造4階建（予定）
- 専有面積 / 820.02㎡（予定）
- 総戸数 / 19戸（予定）
- 住居間取り / 1LDK、2LDK（予定）