News Release

変わること、変わらないこと。
新日本建物

2021年9月10日

各位

会社名　株式会社新日本建物
代表者名　代表取締役社長兼社長執行役員
池田　友彦
（JASDAQ・コード番号：8893）

― 資産運用型マンション ―
『若林Ⅲプロジェクト』新規事業用地取得のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都新宿区：代表取締役 池田友彦 以下「当社」）は、資産運用型マンション開発を目的として、東京都世田谷区に事業用地を取得しましたのでお知らせいたします。

本物件は東急世田谷線「若林」駅から徒歩４分、同「松陰神社前」駅からも徒歩３分の距離に位置し、新旧様々な商店がバランス良く軒を並べる「松陰神社通り商店街」や、桜や紅葉等の四季折々の彩りを楽しめる「烏山川緑道」、「若林公園」がある時間の経過をゆっくり感じられる落ち着いた住宅エリアに立地しております。

また、小規模な飲食店が軒を連ねる三角地帯や、個性豊かな商店が多くあり、若い世代に人気のある三軒茶屋が徒歩圏内にあります。三軒茶屋駅から渋谷駅まで5分でアクセスでき、交通利便性を享受しながらも彩りある暮らしを謳歌できる住環境にあります。

当社ではこれらの立地特性を活かし、機能的な設備を備えた資産運用型マンションの開発を行います。今後も引き続き、新規事業用地の仕入・開発を積極的に進めてまいります。

【物件概要】

- 所在地　／　東京都世田谷区若林三丁目
  東急世田谷線「若林」駅　徒歩４分
  「松陰神社前」駅　徒歩３分
- 構造　／　鉄筋コンクリート造４階建（予定）
- 専有面積　／　９６９．６８㎡（予定）
- 総戸数　／　３８戸（予定）
- 住居間取り　／　１Ｋ、１ＤＫ、２Ｋ（予定）

株式会社新日本建物　ＩＲ広報室
TEL：03-5962-0776　/　FAX：03-5962-0774
E-mail：ir@kksnt.co.jp
URL：https://www.kksnt.co.jp/