

2019年9月30日

各位

会社名 株式会社新日本建物
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員
池田 友彦
(JASDAQ・コード番号：8893)

— 資産運用型アパート開発事業 — 『(仮称)ルネコート瑞江』新規事業用地取得のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都新宿区：代表取締役 池田友彦 以下「当社」）は、東京都江戸川区で資産運用型アパートの開発を目的として、新たに事業用地を取得いたしましたのでお知らせいたします。

当プロジェクトは、都営新宿線「瑞江」駅から徒歩6分の位置にあり、東京を代表する繁華街である新宿や秋葉原方面に直行可能な使い勝手の良い交通利便性を有しています。

最寄駅周辺には大手の商業施設やスーパーがあるほか多数の飲食店や大手スポーツジムなどがあり、単身世帯にとって生活に必要な店舗・施設が一通り揃っているほか、区画整理された街並みや公園が多数あるなど、住みやすい環境が整っております。

これらの立地特性を活かし、都心に勤務するビジネスマンなどの賃貸需要を取り込むアパートの開発を企画しております。

当社では、今後も引き続き、新規事業用地の仕入れを積極的に進めてまいります。

【物件概要】

- 所在地 / 東京都江戸川区東瑞江一丁目
- 土地面積 / 100.22㎡
- 交通 / 都営新宿線「瑞江」駅 徒歩6分
- 構造 / 木造3階建
- 住居間取り / 1R・1K

※上記記載の物件概要は現在計画中のものであり、今後変更になる可能性があります。