

2018年1月29日

各位

会社名 株式会社新日本建物  
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員  
池田 友彦  
(JASDAQ・コード番号：8893)

## — 戸建販売事業 —

### 『西永福プロジェクト(仮称)』新規事業用地取得のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都新宿区：代表取締役 池田友彦 以下「当社」）は、東京都杉並区で戸建販売事業を目的として、新たに事業用地を取得しましたのでお知らせいたします。

当プロジェクトは、閑静な住宅街の中にある京王井の頭線「西永福」駅から徒歩2分に位置しております。「大宮八幡宮」や「和田堀公園」の最寄り駅としても知られる「西永福」駅は、渋谷駅と吉祥寺駅のほぼ中間にあり、新宿・渋谷・吉祥寺へのアクセスも容易で、利便性と住みやすさを兼ね備えた街が周囲に広がっております。

当プロジェクトでは、希少な「駅近」と「落ち着いた雰囲気」の融合する立地を活かし、価値あるアーバンライフにマッチした住宅を創出いたします。

当社では、今後も引き続き、新規事業用地の仕入れを積極的に進めてまいります。

#### 【物件概要】

- 所在地 / 東京都杉並区永福三丁目
- 土地面積 / 88.90㎡
- 交通 / 京王井の頭線「西永福」駅 徒歩2分
- 総区画数 / 2区画

※上記記載の物件概要は現在計画中のものであり、今後変更になる可能性があります。