

2017年4月4日

各位

会社名 株式会社新日本建物  
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員  
池田 友彦  
(JASDAQ・コード番号：8893)

## — 資産運用型マンション開発事業 — 『浅草Ⅳプロジェクト(仮称)』新規事業用地取得のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都新宿区：代表取締役 池田友彦 以下「当社」）は、東京都台東区で資産運用型マンションの開発を目的として、新たに事業用地を取得いたしましたのでお知らせいたします。

当プロジェクトは、「浅草」駅から徒歩8分に位置しております。

近年、外国人観光客の増加などで注目されている浅草の観光名所を徒歩圏内とするロケーションにあります。また、「東京」・「銀座」駅等の都心へのアクセスが良く、ビジネス拠点としても優れた立地特性を活かした取り組みとして、賃貸需要を取り込むマンションの開発を企画しております。

当社では、今後も引き続き、新規事業用地の仕入れを積極的に進めてまいります。

### 【物件概要】

- 所在地 / 東京都台東区浅草六丁目
- 土地面積 / 180.98㎡
- 交通 / 東京メトロ銀座線「浅草」駅 徒歩8分
- 総戸数 / 29戸
- 構造 / 鉄筋コンクリート造地上11階建
- 住居間取り / 1R～1LDK

※上記記載の物件概要は現在計画中のものであり、今後変更になる可能性があります。