

2017年5月15日

各位

会社名 株式会社新日本建物
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員
池田 友彦
(JASDAQ・コード番号：8893)

— 資産運用型アパート開発事業 — 『小岩Ⅱプロジェクト(仮称)』新規事業用地取得のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都新宿区：代表取締役 池田友彦 以下「当社」）は、東京都江戸川区で資産運用型アパートの開発を目的として、新たに事業用地を取得いたしましたのでお知らせいたします。

当プロジェクトは、JR総武線「小岩」駅から徒歩10分に位置しております。

レストランや専門店などが入る駅直結型のショッピング施設や駅前商店街が並ぶなど、生活必需品が揃う利便性の他、江戸川をはじめ小岩公園、小岩菖蒲園など自然や緑に囲まれた住環境が形成されております。

また、「秋葉原」・「新宿」駅等へのダイレクトアクセスも可能とする立地特性を活かした取り組みとして、賃貸需要を取り込む資産運用型アパートの開発を企画しております。

当社では、今後も引き続き、新規事業用地の仕入れを積極的に進めてまいります。

【物件概要】

- 所在地 / 東京都江戸川区北小岩二丁目
- 土地面積 / 85.98㎡
- 交通 / JR総武線「小岩」駅 徒歩10分
京成本線「京成小岩」駅 徒歩8分
- 総戸数 / 9戸
- 構造 / 木造3階建
- 住居間取り / 1R～1K

※上記記載の物件概要は現在計画中のものであり、今後変更になる可能性があります。