

2017年5月8日

各位

会社名 株式会社新日本建物
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員
池田 友彦
(JASDAQ・コード番号：8893)

— 資産運用型アパート開発事業 — 『西国分寺プロジェクト(仮称)』新規事業用地取得のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都新宿区：代表取締役 池田友彦 以下「当社」）は、東京都国分寺市で資産運用型アパートの開発を目的として、新たに事業用地を取得いたしましたのでお知らせいたします。

当プロジェクトは、中央線「西国分寺」駅から徒歩8分に位置しております。

レストランや専門店などが入る駅直結型のショッピング施設があり生活必需品が揃う利便性の他、国指定史跡に指定されている武蔵国分寺跡をはじめ、万葉植物園、武蔵国分寺公園などの名所が身近にあり自然の安らぎを享受できる環境が整っております。

また、「新宿」・「東京」駅等へのダイレクトアクセスも可能とする立地特性を活かした取り組みとして、賃貸需要を取り込む資産運用型アパートの開発を企画しております。

当社では、今後も引き続き、新規事業用地の仕入れを積極的に進めてまいります。

【物件概要】

- 所在地 / 東京都国分寺市日吉町一丁目
- 土地面積 / 158.70m²
- 交通 / 中央線「西国分寺」駅 徒歩8分
- 総戸数 / 10戸
- 構造 / 木造2階建
- 住居間取り / 1K

※上記記載の物件概要は現在計画中のものであり、今後変更になる可能性があります。