

2016年9月12日

各位

会社名 株式会社新日本建物
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員
池田 友彦
(JASDAQ・コード番号：8893)

— 資産運用型アパート開発事業 — 『小菅プロジェクト(仮称)』新規事業用地取得のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都新宿区：代表取締役 池田友彦 以下「当社」）は、東京都足立区で資産運用型アパートの開発を目的として、新たに事業用地を取得いたしましたのでお知らせいたします。

当該事業用地は、東武伊勢崎線「小菅」駅から徒歩4分に位置しております。

北千住・上野などの多種多様な商業施設・飲食店が集まる地域が生活圏にあり、また、ビッグターミナル「大手町」・「東京」駅等の都心へのアクセスが良い優れた立地特性から、今後も旺盛な賃貸需要が見込めるエリアです。

当社では、今後も引き続き、新規事業用地の仕入れを積極的に進めてまいります。

【物件概要】

- 所在地 / 東京都足立区足立二丁目
- 土地面積 / 377.06㎡
- 交通 / 東武伊勢崎線「小菅」駅 徒歩4分
- 総戸数 / 20戸
- 構造 / 木造2階建（2棟）
- 住居間取り / 1R

※上記記載の物件概要は現在計画中のものであり、今後変更になる可能性があります。