

2016年8月16日

各位

会社名 株式会社新日本建物
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員
池田 友彦
(JASDAQ・コード番号：8893)

— 資産運用型アパート開発事業 — 『新小岩Ⅱプロジェクト(仮称)』新規事業用地取得のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都新宿区：代表取締役 池田友彦 以下「当社」）は、東京都葛飾区で資産運用型アパートの開発を目的として、新たに事業用地を取得いたしましたのでお知らせいたします。

当該事業用地は、JR総武快速線「新小岩」駅から徒歩6分に位置しております。

駅前のショッピングモールや周辺の大学施設を徒歩圏内とし、錦糸町・秋葉原などの多種多様な商業施設・飲食店が並ぶ活気あふれるエリアが生活圏です。また、ビッグターミナル「東京」・「品川」駅等の都心へのアクセスが良く、ビジネスエリアを軽快に使いこなせる優れた立地特性から、旺盛な賃貸需要が期待できます。

当社では、今後も引き続き、新規事業用地の仕入れを積極的に進めてまいります。

【物件概要】

- 所在地 / 東京都葛飾区新小岩二丁目
- 土地面積 / 84.39㎡
- 交通 / JR総武快速線「新小岩」駅 徒歩6分
- 総戸数 / 6戸
- 構造 / 木造3階建
- 住居間取り / 1R

※上記記載の物件概要は現在計画中のものであり、今後変更になる可能性があります。