

平成 25 年 4 月 26 日

各 位

会社名 株式会社新日本建物  
 代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員  
 池田友彦  
 (JASDAQ・コード番号: 8893)  
 問合せ先 取締役兼執行役員 管理本部長兼経営企画部長  
 佐藤啓明  
 (TEL. (03) 5962-0775)

## 業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、平成 24 年 11 月 2 日付「業績予想の修正に関するお知らせ」にて公表いたしました平成 25 年 3 月期（平成 24 年 4 月 1 日～平成 25 年 3 月 31 日）の業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 平成 25 年 3 月期通期業績予想数値の修正（平成 24 年 4 月 1 日～平成 25 年 3 月 31 日）

##### (1) 修正の内容

(単位：百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想 (A)	12,280	540	410	400	4円02銭
今回修正予想 (B)	10,891	525	417	417	4円19銭
増減額 (B-A)	△1,388	△14	7	17	—
増減率 (%)	△11.3	△2.7	1.9	4.4	—
(ご参考)前期実績 (平成 24 年 3 月期)	13,781	734	460	444	4円47銭

##### (2) 修正の理由

平成 25 年 3 月期の業績は、マンション販売事業においては引続き堅調な販売状況でありましたが、戸建販売事業において一部の造成工事の進捗が遅れたことや、流動化事業において一部プロジェクトの計画が遅れたことにより、引渡時期が翌期以降へずれ込んだため、売上高は前回予想を 13 億 88 百万円下回ることとなりました。

一方、利益面では、管理費の圧縮等、事業効率の改善により、営業利益は前回予想を若干下回るものの、経常利益及び当期純利益はともに前回予想を上回る見込みであります。

(注) 上記の業績予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後様々な要因により異なる結果となる可能性があります。

以上