

2013年4月8日

各位

会社名 株式会社新日本建物
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員
池田 友彦
(JASDAQ・コード番号:8893)

－ マンション開発事業 －

『東葛西プロジェクト(仮称)』新規事業用地取得のお知らせ

株式会社新日本建物(東京都新宿区:代表取締役 池田友彦 以下「当社」)は、東京都江戸川区でマンション開発事業を目的として、新たに事業用地を取得いたしましたのでお知らせいたします。

『東葛西プロジェクト』(以下「当プロジェクト」)は、東京メトロ東西線「葛西」駅から徒歩5分という好立地にありながら、明るく開放的な全戸南向き・角住戸率65%を超えるプランニングを実現いたします。当プロジェクトは、床暖房・食器洗い乾燥機等の多彩な設備に加え、安心・安全な住まいづくりを追求し、設計住宅性能評価の耐震等級2を取得する予定です。

また、江戸川区は行政による子育て支援制度が充実し、当プロジェクト徒歩5分圏内には小・中学校や公園が揃っており、子育て世代が安心できる住環境となっております。

当社では、今後も引き続き、「事業再生」を着実に遂行するため、新規事業用地の仕入れを積極的に進めてまいります。

【物件概要】

- | | |
|--------------------------|-----------------------|
| ●所在地 / 東京都江戸川区東葛西6丁目 | ●住居間取り / 2LDK～3LDK |
| ●交通 / 東京メトロ東西線「葛西」駅 徒歩5分 | ●住居面積 / 62.43㎡～70.34㎡ |
| ●総戸数 / 24戸 | ●建物竣工予定 / 2014年2月 |
| ●構造 / 鉄筋コンクリート造地上9階建 | ●当社引渡開始予定 / 2014年3月 |