

2012年7月9日

各位

会社名 株式会社新日本建物
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員
池田友彦
(JASDAQ・コード番号：8893)

－ マンション買取再販事業 －

『元浅草プロジェクト（仮称）』取得契約締結のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都新宿区：代表取締役 池田友彦 以下「当社」）は、東京都台東区で未完成のマンションを取得する契約を締結いたしましたのでお知らせいたします。

『元浅草プロジェクト（仮称）』（以下「当プロジェクト」）が位置する元浅草エリアは、周辺に浅草や上野をはじめとする伝統、観光、新しい文化の創造など、さまざまな資質をもつ街に寄り添う場所として、賑わいと静けさ、便利さとゆとりが繋がっている街です。このような環境のなか、一步奥まった場所に誕生する当プロジェクトは、静かさに守られつつも2路線利用可能な利便性を持ち、全邸角住戸・南向きのプランニングを実現させた住宅となっております。

当プロジェクトは、2013年3月の引渡しを予定しており、今期の業績に寄与する予定であります。

【物件概要】

- | | | | |
|-------|---|------------|-----------------|
| ● 所在地 | ／ 東京都台東区元浅草3丁目 | ● 住居間取り | ／ 2LDK～3LDK |
| ● 交通 | ／ 東京メトロ銀座線「田原町」駅 徒歩9分
都営大江戸線「新御徒町」駅 徒歩5分 | ● 住居面積 | ／ 54.90㎡～69.17㎡ |
| ● 総戸数 | ／ 19戸 | ● 建物竣工予定 | ／ 2013年3月 |
| ● 構造 | ／ 鉄筋コンクリート造地上11階・
地下1階建 | ● 当社引渡開始予定 | ／ 2013年3月 |