

2009年6月1日

各位

会社名 株式会社新日本建物
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員
村上 三郎
(JASDAQ・コード番号：8893)

全395邸の“官民一体プロジェクト”「アクアリーナ川崎・トリノタワー」 「平成21年度市街地再開発等関係功労者等表彰」を受賞

神奈川県川崎市幸区に完成した「アクアリーナ川崎・トリノタワー」の事業化を推進した株式会社新日本建物は、社団法人全国市街地再開発協会による「平成21年度市街地再開発等関係功労者等表彰」を受賞し、2009年5月28日（木）東京都内で表彰式が行われました。

■市街地再開発等関係功労者等表彰とは

社団法人全国市街地再開発協会が実施するもので、毎年、市街地の再開発、市街地住宅の整備、住宅地区の環境整備、密集市街地の整備及びマンションの建替え等に関し、顕著な功績又は特に推奨に値する業績のあった者又は団体に対し表彰するものです。

■表彰理由

当事業の再開発該当区は多摩川堤外地であると同時に多摩川の屈曲点にもあたり、増水時には度々水害に見舞われている状況にありました。そのため国土交通省が策定した多摩川沿川整備基本構想では、スーパー堤防の整備などの治水工事が求められる地域とされていました。

このような地区の状況を背景に、優良建築物等整備事業とスーパー堤防整備事業の合併施行を進めることで、長期間懸案であった都市防災や市街地環境の課題解決の実現へとつながり、また当該開発において、敷地内に公開空地を設けることで多摩川へ通り抜けができるようにアクセス性を向上させ、さらに視覚的な広がりにも配慮するなど、多摩川に隣接した立地特性を活かした都市部にふさわしい都市型住宅市街地の整備を進める役割を果たしたとして、神奈川県より表彰候補として推薦され、社団法人全国市街地再開発協会設置の「表彰審査会」における審査の結果、功労顕著であったものと認められました。

【物件概要】

- 所在地 / 神奈川県川崎市幸区戸手4丁目
- 交通 / JR東海道線「川崎」駅 徒歩14分
- 総戸数 / 395戸
- 敷地面積 / 7,984.09㎡ (2,415.43坪)
- 延床面積 / 47,602.14㎡ (14,399.64坪)
- 構造 / 鉄筋コンクリート造
- 販売開始 / 2007年1月
- 竣工開始 / 2008年11月
- 引渡開始 / 2008年11月
- 施工会社 / 前田建設工業株式会社

