



平成 19 年 12 月 26 日

各 位

会社名 株式会社新日本建物  
 代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員  
 村上 三 郎  
 (JASDAQ・コード番号：8893)  
 問合せ先 専務取締役兼専務執行役員 管理本部長  
 壽 松 木 康 晴  
 (TEL. (03) 6205-0705)

**主要株主である筆頭株主の異動及び「その他の関係会社」の異動に関するお知らせ**

本日、当社の主要株主である筆頭株主の異動及びこれに伴う「その他の関係会社」の異動の発生が見込まれることとなりましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 異動が生じる経緯

本日、株式会社ダヴィンチ・アドバイザーズの完全子会社である株式会社コロンプスより、同社にて平成 20 年 1 月 28 日を期日とした当社株式を取得する決定を行った旨の通知を受けたことにより、主要株主である筆頭株主の異動及びこれに伴う「その他の関係会社」の異動の発生が確実に見込まれることとなったものであります。

2. 異動前後の状況

株主名	異動前			異動後		
	所有株式数 (議決権の数)	議決権 割合	順位	所有株式数 (議決権の数)	議決権 割合	順位
株式会社コロンプス	— (—)	—	—	11,043,000 株 (110,430 個)	33.00%	1

(注) 所有株式数 (議決権の数) は平成 19 年 9 月 30 日現在であります。

(注) 議決権割合は、平成 19 年 9 月 30 日現在の発行済株式数 33,463,666 株であり、議決権を有しない株式として発行済株式数から控除した株式数は 566 株であります。

(注) 株式会社ダヴィンチ・アドバイザーズは、株式会社コロンプスの 100%親会社であり、当社株式を間接的に保有することになります。

3. 異動予定年月日 平成 20 年 1 月 28 日

4. 当該株主及び「その他の関係会社」の名称等

(1) 新たに主要株主である筆頭株主になるものの概要

名 称 株式会社コロンプス  
 本店所在地 東京都中央区銀座六丁目 2 番 1 号  
 代表者 代表取締役 小山 努  
 主な事業内容 匿名組合契約の締結並びにその出資財産の運用業務等

(2) 新たに「その他の関係会社」になるものの概要(2社)

名 称	株式会社ダヴィンチ・アドバイザーズ
本店所在地	東京都中央区銀座六丁目2番1号
代表者	代表取締役社長 金子 修
主な事業内容	不動産投資顧問事業、不動産投資事業等

名 称	株式会社コロンプス
本店所在地	東京都中央区銀座六丁目2番1号
代表者	代表取締役 小山 努
主な事業内容	匿名組合契約の締結並びにその出資財産の運用業務等

5. 今後の見通し

当社は、株式会社ダヴィンチ・アドバイザーズ及び株式会社コロンプスとの間で、不動産開発事業等に関し3社間で業務面での提携を行う協議を開始することについて、本日開催の取締役会で決議いたしました。今回の株式会社コロンプスによる当社株式の取得並びに業務提携の実現は、当社の不動産開発事業の更なる発展に寄与するものと考えております。

以 上