



平成 19 年 2 月 5 日

各 位

会社名 株式会社新日本建物  
 代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員  
 村上 三郎  
 (JASDAQ・コード番号：8893)  
 問合せ先 常務取締役兼常務執行役員 管理本部長兼財務部長  
 壽松木 康晴  
 (TEL. (03) 5227-5605)

## 平成 19 年 3 月期通期業績予想の修正に関するお知らせ

平成 18 年 11 月 13 日に公表した平成 19 年 3 月期（平成 18 年 4 月 1 日～平成 19 年 3 月 31 日）の通期業績予想を下記のとおり修正いたします。

### 記

#### 1. 平成 19 年 3 月期通期業績予想数値の修正（平成 18 年 4 月 1 日～平成 19 年 3 月 31 日）

##### (1) 連結業績の修正

(単位：百万円)

	売上高	経常利益	当期純利益
前回発表予想(A)	75,900	3,300	1,790
今回修正予想(B)	72,700	4,030	2,240
増減額(B-A)	△3,200	730	450
増減率(%)	△4.22	22.12	25.14
(ご参考) 前期実績 (平成 18 年 3 月期)	53,405	2,324	1,206

##### (2) 個別業績の修正

(単位：百万円)

	売上高	経常利益	当期純利益
前回発表予想(A)	75,500	3,050	1,750
今回修正予想(B)	72,000	3,750	2,190
増減額(B-A)	△3,500	700	440
増減率(%)	△4.64	22.95	25.14
(ご参考) 前期実績 (平成 18 年 3 月期)	53,089	2,296	1,275

#### 2. 修正の理由

連結業績における売上高の主な減少理由は、一部の流動化プロジェクトにおいて売上計上時期が下期から翌期にずれ込む見込みとなったことによるものであります。

一方、経常利益につきましては、マンション販売事業において旺盛な需要を受け好調に推移し、これに伴う広告宣伝費の削減により、前回予想から 7 億円強上回り過去最高の 40 億 30 百万円を計上する見込みであります。

これに伴い、当期純利益についても前回公表を 4 億 50 百万円上回り、過去最高の 22 億 40 百万円となる見込みであります。

以上