

各 位

会社名 株式会社新日本建物  
 代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員  
 池田友彦  
 (JASDAQ・コード番号：8893)  
 問合せ先 専務取締役兼専務執行役員 管理本部長兼経営企画部長  
 佐藤啓明  
 (TEL. (03) 5962-0775)

## 業績予想の修正に関するお知らせ

平成 29 年 5 月 8 日付「平成 29 年 3 月期 決算短信〔日本基準〕(非連結)」にて公表致しました平成 30 年 3 月期(平成 29 年 4 月 1 日～平成 30 年 3 月 31 日)の業績予想につきまして、下記の通り、修正致しましたのでお知らせ致します。

### 記

#### 1. 平成 30 年 3 月期業績予想の修正について

##### (1) 修正の内容

平成 30 年 3 月期通期業績予想数値の修正(平成 29 年 4 月 1 日～平成 30 年 3 月 31 日)

(単位：百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想(A)	13,430	880	810	690	34円66銭
今回修正予想(B)	14,990	1,170	1,040	1,070	53円75銭
増減額(B-A)	1,560	290	230	380	—
増減率(%)	11.6	33.0	28.4	55.1	—
(ご参考)前期実績 (平成 29 年 3 月期通期)	11,301	835	730	669	33円61銭

##### (2) 修正の理由

平成 30 年 3 月期の業績は、流動化事業において新規物件の取得・販売が好調に推移し、前回発表予想を上回る引渡件数となったこと等から、売上高は前回発表予想を 1,560 百万円上回る 14,990 百万円となる見込であります。

利益面においては、流動化事業の販売が順調に進捗したことや販売効率の向上に努めた結果、営業利益は 290 百万円増加の 1,170 百万円、経常利益は 230 百万円増加の 1,040 百万円となる見込であります。また、上記に加え、本日公表致しました「繰延税金資産の計上に関するお知らせ」にて記載の通り、法人税等調整額を計上することにより、当期純利益は 380 百万円増加の 1,070 百万円となり、それぞれ前回発表予想を上回る見込であります。

以上の結果、通期の業績予想を上方修正致しました。

(注) 上記の業績予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後様々な要因により異なる結果となる可能性があります。

以上