

2017年8月22日

各位

会社名 株式会社新日本建物
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員
池田 友彦
(JASDAQ・コード番号：8893)

— 資産運用型マンション開発事業 — 『西横浜プロジェクト(仮称)』新規事業用地取得のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都新宿区：代表取締役 池田友彦 以下「当社」）は、神奈川県横浜市で資産運用型マンションの開発を目的として、新たに事業用地を取得いたしましたのでお知らせいたします。

当プロジェクトは、相模鉄道本線「西横浜」駅から徒歩6分に位置しております。

駅周辺には、大小様々な商店街が並び、生活必需品が揃う利便性の他、横浜みなとみらい21や横浜中華街、山下公園などの人気スポットが生活圏にあり、住まう人の様々なニーズに対応します。また、ビッグターミナル「横浜」駅まで2駅4分と交通アクセスに優れていることから、この立地特性を活かした取り組みとして、賃貸需要を取り込むマンションの開発を企画しております。

当社では、今後も引き続き、新規事業用地の仕入れを積極的に進めてまいります。

【物件概要】

- 所在地 / 神奈川県横浜市西区久保町一丁目
- 土地面積 / 252.33㎡
- 交通 / 相模鉄道本線「西横浜」駅 徒歩6分
- 総戸数 / 38戸
- 構造 / 鉄筋コンクリート造地上7階建
- 住居間取り / ワンルーム

※上記記載の物件概要は現在計画中のものであり、今後変更になる可能性があります。