

2016年5月23日

各位

会社名 株式会社新日本建物
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員
池田 友彦
(JASDAQ・コード番号：8893)

— 流動化事業 —

収益物件『町田プロジェクト(仮称)』取得のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都新宿区：代表取締役 池田友彦 以下「当社」）は、より一層の強固な収益体質の確立を図るなかで、事業領域を広げるべく、収益物件事業への新規参入を検討してまいりました。この度、第1号物件となる『町田プロジェクト(仮称)』を取得いたしましたのでお知らせいたします。

本物件は、小田急線「町田」駅から徒歩8分に位置しております。

町田エリアは駅前の百貨店やファッションビル等の大型商業施設と、周辺を囲むように多種多様なお店が立ち並んだ、都内でも有数の商業地域であります。また、ビッグターミナル「新宿」駅へのダイレクトアクセスを可能とし、都心の主要なビジネスエリアを軽快に使いこなせる優れた立地特性から、旺盛な賃貸需要が期待できます。

当社では、今後も引き続き、新規収益物件の仕入れを積極的に進めてまいります。

【物件概要】

- 所在地 / 東京都町田市中町一丁目
- 交通 / 小田急線「町田」駅 徒歩8分
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地下1階付5階建
- 現況用途 / 事務所・店舗・共同住宅