

2016年2月4日

各位

会社名 株式会社新日本建物
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員
池田友彦
(JASDAQ・コード番号：8893)

— 資産運用型マンション開発事業 — 『両国プロジェクト(仮称)』新規事業用地取得のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都新宿区：代表取締役 池田友彦 以下「当社」）は、東京都墨田区で資産運用型マンションの開発を目的として、新たに事業用地を取得いたしましたのでお知らせいたします。

当該事業用地は都営大江戸線「両国」駅より徒歩12分に立地しております。

当プロジェクトが位置する両国エリアは、江戸時代から交通の要衝・歓楽街として栄え、現在も歴史を感じさせる文物が残る、歴史と文化を継承する街として親しまれております。

また、東京の newName 「東京スカイツリー」や、「浅草寺」等の国際的にも人気の観光スポットである浅草エリアを身近に感じながら、「東京」・「銀座」・「新宿」駅等の都心へのアクセスの良い立地特性を活かして、賃貸需要を取り込むマンションの開発を企画してまいります。

当社では、今後も引き続き、新規事業用地の仕入れを積極的に進めてまいります。

【物件概要】

- 所在地 / 東京都墨田区石原三丁目
- 土地面積 / 193.21㎡
- 交通 / 都営大江戸線「両国」駅 徒歩12分
都営浅草線「本所吾妻橋」駅 徒歩11分
- 総戸数 / 28戸
- 構造 / 鉄筋コンクリート造地上12階建
- 住居間取り / 1R、1LDK

※上記記載の物件概要は現在計画中のものであり、今後変更になる可能性があります。