

2014年2月12日

各位

会社名 株式会社新日本建物  
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員  
池田 友彦  
(JASDAQ・コード番号:8893)

## － マンション買取再販事業 － 『ルネサンス葛飾水元公園』販売開始のお知らせ

株式会社新日本建物(東京都新宿区:代表取締役 池田友彦 以下「当社」)は、東京都葛飾区で建設中のマンションの販売を開始しましたのでお知らせいたします。

『ルネサンス葛飾水元公園』(以下「当プロジェクト」)は、都内唯一の水郷公園である「都立水元公園」が徒歩5分の場所にあるなど、身近に壮大な森や緑地が広がり、四季を通して華やかな色彩を感じられる自然豊かな環境に立地しております。また、通学区の小・中学校が徒歩2分の距離にあり、さらに、徒歩10分圏内には、ショッピング・医療・官公署等の便利施設が揃い、充実した住環境が形成されております。

当プロジェクトは角住戸を中心としているほか、採光・通風・解放感のための工夫を施し、アウトフレーム設計・引戸の採用、廊下面積を少なくするなど、空間効率に配慮し、住まいの快適さとゆとりにこだわったプランニングを行っております。

当プロジェクトは、2014年8月の引渡しを予定しており、2015年3月期の業績に寄与する見込みであります。

### 【物件概要】

- 所在地 / 東京都葛飾区東金町4丁目
- 交通 / JR常磐線「金町」駅 徒歩13分  
京成金町線「京成金町」駅 徒歩15分
- 販売戸数 / 32戸 (他管理事務室1戸)
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上6階建
- 住居間取り / 1LDK~4LDK
- 住居面積 / 57.89㎡~84.66㎡
- 建物竣工 / 2014年8月
- 当社引渡開始予定 / 2014年8月



詳しい情報は「ルネサンス葛飾水元公園」Official Wed Site

<http://www.mizumotokoen5.com/index.html>