

2010年5月31日

各位

会社名 株式会社新日本建物  
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員  
          壽松木 康晴  
(JASDAQ・コード番号：8893)

## —新日本建物マンション買取再販事業— 『ルネサンス東川口プレリア』 完売のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都千代田区：代表取締役 壽松木康晴 以下「当社」）が手掛けるマンションプロジェクト『ルネサンス東川口プレリア』（以下「当プロジェクト」）全29戸が完売いたしましたのでお知らせいたします。

当プロジェクトの販売においては、

- 商業施設、病院、教育機関等が揃った良好な立地
  - 全戸南向きのランドプランによる日当たりの良さ
- などの点が、お客さまより高い評価をいただき、早期での完売となりました。

当プロジェクトは、工事中断の未完成マンションを取得し、自社施工で事業を推進することで、中間コストの削減を図り、マーケットに合った適正価格での販売を実現いたしました。今後もデベロッパーとしてのノウハウに加え、自社施工機能を最大限活用した未完成マンションの事業化を積極的に取り組んでまいります。

### 【物件概要】

- 所在地 / 埼玉県川口市東川口6丁目
- 交通 / JR武蔵野線「東川口」駅徒歩14分  
埼玉高速鉄道「東川口」駅徒歩15分
- 総戸数 / 29戸
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上5階
- 住居間取り / 2LDK～4LDK
- 住居面積 / 58.98㎡～78.94㎡
- 販売開始 / 2010年1月

